

**Протокол  
общего собрания членов СНТ «Мысы»  
(резолютивная часть)**

31.03.2019г

- Собрание правомочно.
- Председателем собрания Мухина Олега Анатольевича.
- Отчет правления СНТ «Мысы» за 2018г.
- Отчет ревизионной комиссии СНТ «Мысы» за 2018г.
- Предложенное правлением товарищества штатное расписание на 2019г.
- Сметообразующие показатели и смету расходов СНТ «Мысы» на 2019 год и экономическое обоснование размеров взносов для членов СНТ «Мысы» и ведущих садоводство или огородничества на садовых земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в садоводстве. Порядок и сроки уплаты взносов и иных платежей.:
- Членский взнос за 2019г - 1565 рублей в год за 1 сотку со сроком уплаты 01 августа 2019г. Размер членских взносов за 2019г после установленного срока - 1725 рублей в год за 1 сотку;
- Пропущенные членские взносы за прошлые года оплачиваются в размере 1725 рублей за одну сотку с 01 апреля 2019г.;
- Потребленная э/э производится садоводами ежемесячно на основании предоставленных им счетов или предоплатой в начале сезона;
- Размер арендной платы за использование земель общего пользования под личные нужды - 300 рублей за одну сотку со сроком оплаты не позднее 01 августа 2019г. Арендная плата, вносимая позже установленного срока, устанавливается в размере 330 рублей за 1 сотку;
- Целевой взнос на благоустройство территории 500 рублей с члена СНТ со сроком уплаты не позднее 01 августа 2019г. Целевой взнос, вносимый позже установленного срока, устанавливается в размере 550 рублей. Целевой взнос может быть заменен работами на благоустройстве территории товарищества в течение 8 часов;
- Размер компенсации за въезд на территорию СНТ груженого автотранспорта, грузоподъемностью 3 тонны и выше - 150 рублей, аналогичный сбор в период запрета, связанного с весенней распутицей, - 1000 рублей;
- Стоимость услуг по подключению новых участков к системе электроснабжения (включая стоимость оборудования для АСКУЭ) – 12000 рублей;
- Сбор для садоводов, подключившихся самовольно или минуя приборы учета АСКУЭ к линиям электропередачи СНТ – 4000 рублей;
- Размер платы за оказание дополнительных услуг садоводам:
- За каждый дополнительный пропуск, сверх двух на участок - 100 рублей;
- За оформление садового участка в бухгалтерии СНТ – 1500 рублей;

подготовка справок, выписок и других документов за 1 лист формата А4  
стороннего – 20 рублей;

платежи за пользование объектами инфраструктуры для лиц, ведущих  
хозяйственную деятельность на территории участков, расположенных в границах  
садоводства, без участия в товариществе, устанавливаются в размере 1565 рублей за  
год. Платеж на благоустройство территории – в размере 500 рублей. Срок  
уплаты платежей за 2019г – не позднее 01 августа 2019г. Просроченные платежи за  
предыдущие периоды и за 2019г, вносимые после 01.08.2019г, уплачиваются в размерах,  
указанных в п. 5.2 и 5.5. настоящего постановления для уплаты просроченных  
платежей членами СНТ.

Изменить название с Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Мысы» на:  
наименование - Садоводческое Некоммерческое Товарищество  
владельцев Недвижимости «Мысы»,  
полное наименование – СНТСН «Мысы».

Утвердить новый Устав.

Утвердить предложения правления о выделении земельных участков под ведение  
садоводства в СНТ «Мысы» из земель, предназначенных для ведения садоводства:

**выделения** на основании п. п.10 п.1 ст.17 Федерального закона РФ от  
2017г. №217-ФЗ по заявлению граждан, выделить следующие земельные участки,  
условные номера: 53-01, 53-27, 55-02, 55-05, 55-06, 55-07, 55-24.

**перераспределения** на основании п.п.2 п.1 ст.39.28, Земельного кодекса  
Российской Федерации, выделить следующие земельные участки: 0424, 1501, 1505, 1507, 1302, 1301, 1303, 0507, 0305А,  
1238, 2349, 2352, 3320, 0902, 23-52, 23-54, 25-44, 25-42, 25-40, 27-33, 27-32, 29-22,  
37-25, 39-23, 39-25, 31-26.

Утвердить список садоводов, принятых в члены СНТ «Мысы» в количестве 80

Председатель собрания:



Секретарь собрания:

О.А. Мухин

Т.Е. Чечулина